



DOSSIER AGRICULTURE
RÉPONDRE AUX ENJEUX ÉCONOMIQUES,
SOCIAUX ET CLIMATIQUES



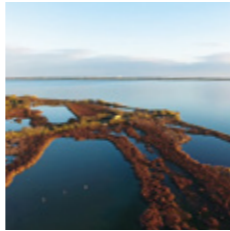
ÉCHOS D'AGGLO
Ça s'est passé chez nous

4



EN BREF
De l'info en quelques lignes

5



**PROJET
DE TERRITOIRE**

6-7



**VOIES
CYCLABLES**
Les interconnexions

8-9



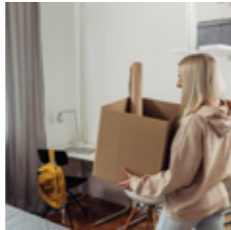
SÉCURITÉ
Création d'une police
intercommunale

10



**ESPACES
NATURELS**
Préserveons notre...

11



HABITAT
Favoriser le logement
des saisonniers

12



HABITAT
Rénover les copropriétés

13



DOSSIER AGRICULTURE
Une stratégie agricole pour répondre aux enjeux
économiques, sociaux et climatiques

14-17



**PORTRAIT
ENTREPRISE**
Avama

18-19



BRÈVES ÉCO
De l'éco, rien que de l'éco

20-21



**PROJET
ALIMENTAIRE...**
Tribunes

22



PORTRAIT
Nicolas Gauthier,
Palavas mon amour

23

**COMMUNAUTÉ
D'AGGLOMÉRATION
DU PAYS DE L'OR**
Siège administratif
300 avenue Jacqueline Auriol
Zone Aéroportuaire - CS 70040
34137 Mauguio Cedex
04 67 12 35 00
www.paysdelor.fr

Antenne de La Grande Motte
Place du 1^{er} octobre 1974
34280 La Grande Motte
04 67 12 85 20

Antenne de Mauguio
Boulevard de la Démocratie
34130 Mauguio
04 99 06 00 66
CIAIS 04 99 06 00 66
Piscines
Le Grand Bleu 04 67 56 28 23
Aqua'titude 04 99 54 67 41
Aquad'Or 04 67 29 35 95
Robert Flavier 04 67 12 80 51
Transports
transport@paysdelor.fr
Transport à la demande
04 67 20 59 47

Transport PMR 04 67 20 94 91
Collecte des déchets
04 67 91 31 11
environnement@paysdelor.fr
Restauration collective
04 67 29 31 73
Point Emploi La Grande Motte
04 67 56 97 56
Point Emploi Mauguio
04 67 56 18 22
**Mission Locale d'Insertion
(MLI)**
04 67 29 26 38

À L'ORÉE DE L'INFO
La missive du Pays de l'Or



ÉDITO



Lors de la Printanière à La Grande Motte

Par **STÉPHAN ROSSIGNOL**

Au cœur de notre identité locale et de nos traditions, l'agriculture est aussi un pilier économique essentiel pour l'Agglomération du Pays de l'Or. Face aux défis climatiques, aux transformations sociétales et aux attentes croissantes en matière de durabilité, notre territoire se doit de porter une vision ambitieuse et réaliste pour l'avenir de l'agriculture à l'horizon 2050.

Notre stratégie agricole repose sur trois axes majeurs : la durabilité, l'innovation, et la valorisation des savoir-faire locaux. Trois axes qui irriguent le Projet de Territoire actualisé de l'Agglomération qui est actuellement en construction.

Le changement climatique impacte déjà nos terres, et les prévisions pour les décennies à venir soulignent la nécessité d'adapter nos pratiques. C'est pourquoi l'Agglomération s'engage à accompagner les agriculteurs dans la transition vers des pratiques plus respectueuses de l'environnement, en promouvant des méthodes de culture biologique et agroécologique.

L'agriculture durable n'est pas seulement une question de préservation de l'environnement, mais aussi une réponse à la raréfaction des ressources en eau, une problématique clé pour notre territoire. Ainsi, nous mettons en place des dispositifs pour optimiser la gestion de cette ressource vitale, notamment via des études sur le recours, à terme, de la réutilisation des eaux usées traitées.

L'Agglomération du Pays de l'Or s'engage pleinement dans cette évolution, avec pour horizon un modèle agricole où tradition et modernité se rencontrent harmonieusement. C'est par la collaboration entre nos agriculteurs, nos institutions et nos citoyens que nous pourrions relever ce défi collectif.

Les Printanières et Automnales du Pays de l'Or, ayant déjà accueilli près de 5000 visiteurs, valorisent en ce sens ce savoir-faire local. Elles se poursuivront donc cet automne avant de revenir au Printemps prochain. Continuons de donner ensemble à notre territoire une coloration de plus en plus vertueuse !

Président de l'Agglomération du Pays de l'Or,
Maire de La Grande Motte, Conseiller régional



ÉCHOS D'AGGLO



12/02/2024

La voie verte du Pays de l'Or est désormais raccordée au Pays de Lunel. Cette nouvelle interconnexion reliant Valergues à Lunel-Viel a été inaugurée par Stéphane Rossignol, président de l'Agglomération du Pays de l'Or en présence de Jean-Louis Gomez, vice-président en charge des mobilités et de Fabrice Fenoy, vice-président de Lunel Agglo et maire de Lunel-Viel.



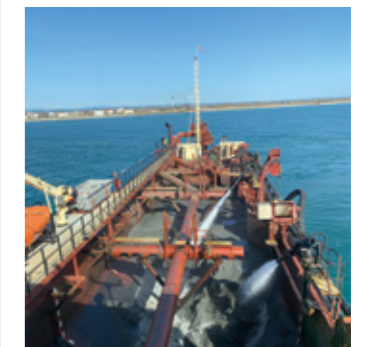
L'AGGLO S'ENGAGE POUR LE RÉEMPLOI AVEC EMMAÛS

Dans le cadre du développement d'une filière de réemploi, l'Agglomération du Pays de l'Or a renouvelé son partenariat avec la communauté Emmaüs basée à Saint-Aunès. Un des objectifs de ce partenariat est de mettre en place une aire de réemploi dans les centres de valorisation de Mudaison et de Palavas-les-Flots avec un dispositif de collecte, de valorisation puis de revente d'encombrants collectés assuré par les compagnons d'Emmaüs.

L'ÉCONOMIE BLEUE AU CŒUR DES RÉFLEXIONS DU CODEV

Au-delà des questions sur l'éolien en mer et l'érosion du trait de côte, le bureau du Conseil de développement (Codev) du Pays de l'Or travaille sur les enjeux locaux autour de l'économie bleue, de la biodiversité, des risques littoraux et des usages en prenant le parti de partir de l'humain. Une démarche qui s'inscrit dans les réflexions qui sont menées autour du projet de territoire du Pays de l'Or (voir pages 6 et 7).

PETIT TRAVERS : FIN DES TRAVAUX DE PROTECTION DU LITTORAL



Fin mars se sont terminés les travaux de protection du littoral au niveau du Petit Travers. Après la création de trois nouveaux épis, il a fallu au moyen d'une drague danoise et d'une énorme barge (photo) réengraisser les espaces entre les trois épis. Des travaux d'envergure qui ont suscité la curiosité des promeneurs et qui permettront à terme à la plage de gagner plusieurs dizaines de mètres.

NOUVEAUX DÉLÉGATAIRES EAU POTABLE ET ASSAINISSEMENT

Depuis le 1^{er} janvier 2024, de nouveaux contrats d'exploitation s'appliquent pour le service public de distribution d'eau potable et d'assainissement collectif pour les eaux usées. Désormais sur toutes les communes du territoire, le service d'eau potable est exploité par la société Saur. Le service d'assainissement est quant à lui exploité par la société Veolia. Les nouveaux règlements de service sont disponibles sur le site internet de l'Agglomération.

PAYS DE L'OR, PAYS CAMARGUAIS

Les traditions camarguaises font partie de l'identité du Pays de l'Or. C'est pourquoi, depuis plusieurs années, l'Agglomération se mobilise pour promouvoir et soutenir l'identité camarguaise en apportant un soutien aux clubs taurins, aux organisateurs de courses et aux élevages. Cette mobilisation prend aussi la forme d'un partenariat avec la Fédération française de course camarguaise qui se traduit notamment depuis deux ans par l'organisation d'une semaine camarguaise dans les cinq centres de loisirs du Pays de l'Or.



05/03/2024

Organisé en partenariat avec la Communauté de Communes Terre de Camargue (CCTC), le Forum Littoral de l'Emploi Saisonnier s'est tenu cette année à la capitainerie du Grau du Roi en présence d'Yvon Bourrel, 1^{er} vice-président en charge de l'attractivité économique, du Dr Robert Crauste, président de la CCTC et maire du Grau-du-Roi, de Sophie Boudot, directrice départementale de l'emploi, du travail et des solidarités du Gard et de Katy Guyot, conseillère régionale.



14/03/2024

A l'initiative de l'État et de l'Association des Maires de France (AMF), le président Stéphane Rossignol a accueilli au siège de l'Agglomération le Préfet de l'Hérault, François-Xavier Lauch, le président de l'AMF 34, Frédéric Roig, et les présidents d'intercommunalités du département pour une réunion sur la sécurité estivale en cette année de Jeux Olympiques.



08/03/2024

Sophie Crampagne, vice-présidente en charge des ressources, a accueilli Yannick Proto, directeur de l'association Occitanie Europe pour une matinée d'information sur l'Europe au service des collectivités territoriales à destination des élus et cadres de l'Agglomération.



08/08/2024

Frédéric Poiso, le secrétaire général de la Préfecture de l'Hérault a convié la presse avec à ses côtés Stéphane Rossignol, Jacques Mestre, président de l'UMIH et de David Quinot, directeur du PLUE, pour évoquer notamment le bus des saisonniers, dispositif mis en place par l'Etat et pour lequel le Pays de l'Or est pionnier.



27/04/2024

Beau succès de la première matinée des métiers de l'enfance jeunesse qui s'est tenue à Valergues à l'initiative de Sandrine Dubois-Lambert, vice-présidente de l'Agglomération en charge de l'enfance, de la jeunesse et des sports. Une matinée qui a rassemblé de nombreux partenaires institutionnels du service enfance jeunesse et qui a permis à des demandeurs d'emploi de rencontrer des recruteurs.



18/06/2024

Stéphane Rossignol, président de l'Agglomération du Pays de l'Or, Jean-Pierre Barral, président de la Communauté professionnelle territoriale de santé (CPTS) du Bérange (secteur à l'Est de Montpellier) et Jean-Pierre Serrou, président de la CPTS Occitanie Méditerranée (Carnon, La Grande Motte, Palavas-les-Flots et le Grau du Roi) ont signé une convention de partenariat prévoyant une collaboration renforcée en matière de santé sur le territoire du Pays de l'Or.



L'étang de l'or, symbole du territoire.

UN PROJET À L'ÉCHELLE D'UNE GÉNÉRATION

Lancé en 2016, le projet de territoire baptisé « Pays de l'Or 2030 » a servi de feuille de route globale à l'action intercommunale en permettant de recentrer son action sur des axes prioritaires que sont l'économie, le cadre de vie, les

transports et la solidarité. Comme de nombreux territoires, le Pays de l'Or se trouve confronté aujourd'hui à de nouveaux défis. C'est pourquoi, à l'initiative du président de l'Agglomération du Pays de l'Or, Stéphan Rossignol, les élus com-

munaux mais aussi l'ensemble des élus municipaux et les acteurs clés du territoire, comme le Conseil de développement, travaillent en vue d'actualiser la vision du Pays de l'Or à l'échelle d'une génération.

Le territoire du Pays de l'Or, comme beaucoup d'autres, est confronté à des enjeux structurants de résilience et d'adaptation au changement climatique : sobriété foncière et énergétique, ressource en eau, agriculture et alimentation durables, politique alimentaire, enjeu des mobilités, érosion du trait de côte. D'autres enjeux spécifiques et déjà identifiés sont pris en compte dans la réflexion sur l'actualisation du projet de territoire : accessibilité à l'habitat, accessibilité des services, vieillissement des populations et lutte contre l'isolement, protection des espaces naturels ou encore lutte contre les inondations.

Un territoire audacieux, toujours plus vertueux

« Je souhaite projeter l'avenir et la communauté de destin de notre territoire à

l'échelle d'une génération, soit 15 à 20 ans, car les contingences nous imposent de rester adaptables et de voir sur une durée réaliste » souligne Stéphan Rossignol. La construction de ce cap commun pour les années à venir reposera sur une ambition partagée avec les communes membres mobilisant largement les élus communautaires et municipaux autant que la société civile et les habitants, sur une coopération avec les intercommunalités voisines car nous avons des richesses respectives à valoriser et à préserver et sur une volonté de faire du Pays de l'Or un territoire audacieux toujours plus vertueux.

Dans l'élaboration de ce projet de territoire, l'Agglomération est accompagnée par un cabinet spécialisé dans la transition écologique et solidaire des territoires et avec qui elle a construit les temps de concertation. L'ensemble des échanges et réflexions sera restitué à la population lors de réunions publiques qui se tiendront en 2025 dans chacune des huit communes du Pays de l'Or.

PARTICIPEZ À L'ENQUÊTE CITOYENNE

Quels sont vos désirs pour demain ? Pour vous, votre famille, vos proches, votre village ? Vous habitez Candillargues, La Grande Motte, Lansargues, Mauguio Camon, Mudaison, Palavas-les-Flots, Saint-Aunès ou Valergues, partagez votre vision du Pays de l'Or de demain.

Emploi, logement, santé, éducation, transport, alimentation, environnement, attractivité économique... Comment souhaitez-vous le voir évoluer ? Votre avis est essentiel. Contribuez à construire le projet de territoire en répondant au questionnaire via le QR code ci-dessous.



D'INFOS



MOBILISER LES ACTEURS DU TERRITOIRE



Après l'enquête lancée auprès des habitants du Pays de l'Or en mars sur les réseaux sociaux et le site internet de l'Agglomération (voir ci-dessus), les élus communautaires se sont retrouvés en avril dernier pour échanger sur différentes thématiques et enjeux auxquels est confronté notre territoire.

Le 12 juin dernier, la concertation a été élargie avec la participation des élus communautaires et municipaux à un forum des futurs souhaitables et elle s'est poursuivie en septembre avec un forum des futurs possibles qui a réuni les élus communautaires, municipaux et des acteurs inspirants pour le territoire (porteurs de projets, acteurs associatifs, experts, chefs d'entreprise, membres du Codev...). La présentation finale du futur projet de territoire est prévue pour le premier trimestre 2025.

UNE VOIE VERTE CONNECTÉE AUX TERRITOIRES VOISINS

← - - - - - → Liaisons à l'étude — Raccordement

Raccordement Voie verte ▶ ZA du Bosc
 ZA du BOSC
 ▶ Mauguio Centre
 3,5 km / 🚲 11 min
 Prolongement à l'étude jusqu'au Pôle d'Échange Multimodal de Baillargues



Raccordement Voie verte (Valergues) ▶ Lunel-Viel
 Valergues ▶ Lunel-Viel
 2 km / 🚲 7 min
 Ce raccordement permet de rejoindre en toute sécurité la voie verte de Lunel à La Grande Motte.



Raccordement Voie verte (Valergues) ▶ Lansargues
 Voie verte ▶ Lansargues Centre
 1,3 km / 🚲 4 min



Raccordement Voie verte (Mauguio) ▶ Fréjorgues Est, PIOM
 Aéroport ▶ Fréjorgues Est, PIOM
 1,5 km / 🚲 5 min
 Fréjorgues Est, PIOM ▶ Mauguio Centre
 7 km / 🚲 22 min



TOUT LE RÉSEAU TRANSP'OR
DANS UNE APPLI

Application téléchargeable gratuitement sur









Une brigade territoriale environnementale va voir le jour.

CRÉATION D'UNE POLICE INTERCOMMUNALE

L'ENJEU DE SÉCURITÉ ET DE TRANQUILLITÉ PUBLIQUE EST ESSENTIEL SUR LE PAYS DE L'OR. C'EST POURQUOI LES ÉLUS COMMUNAUTAIRES ONT VOTÉ LA CRÉATION D'UNE POLICE INTERCOMMUNALE ORGANISÉE EN BRIGADE TERRITORIALE ENVIRONNEMENTALE.

Notre territoire dispose de forces de polices municipales importantes dans les villes principales (Mauguio Carnon, La Grande Motte et Palavas-les-Flots). Les

communes des terres se structurent progressivement pour répondre à leurs besoins en la matière, lesquels relèvent prioritairement des dépôts sauvages, des incivilités et ponctuellement des festivités. Pour répondre à ces besoins, les élus communautaires ont souhaité créer une police intercommunale organisée en une « brigade territoriale environnementale ».

Une brigade territoriale environnementale

Elle aura des attributions à la fois communales et intercommunales et sera

compétente en matière de police de la collecte des déchets sur l'ensemble du territoire, en matière de police de l'eau, de l'assainissement et du pluvial sur l'ensemble du territoire et en matière de police des gens du voyage sur les aires de grands passages. Les agents de cette nouvelle police intercommunale auront également des missions de surveillance générale des espaces naturels du territoire et seront notamment chargés des dépôts sauvages dans ces espaces naturels, sous la compétence et l'autorité du maire de la commune concernée.

Deux agents de police intercommunale vont être recrutés pour constituer cette brigade territoriale environnementale.

ENSEMBLE, PRÉSERVONS NOTRE LITTORAL

NOTRE LITTORAL EST VICTIME DE SON SUCCÈS. TRÈS FRÉQUENTÉS, PARTICULIÈREMENT L'ÉTÉ, LE PETIT ET LE GRAND TRAVERS SONT DES ESPACES NATURELS SENSIBLES GÉRÉS PAR L'AGGLOMÉRATION QUI SÉDUIT PARFOIS UN PEU TROP LES AMOUREUX DE NOTRE LITTORAL. CES DERNIERS EN SORTANT DES CHEMINEMENTS DÉGRADENT LES DUNES, CONDUISANT AINSI À LEUR ÉROSION, ET METTENT À MAL LA BIODIVERSITÉ, SANS PARLER DES DÉPÔTS DE DÉCHETS DIVERS QUI FINISSENT À LA MER.

La fréquentation des sites comme le Petit et le Grand Travers n'est pas sans conséquence sur la préservation de notre littoral. Afin de permettre à tous de profiter de nos belles plages encore longtemps, il convient de respecter les cheminements balisés par les ganivelles pour se rendre sur la plage et de ne pas s'aventurer hors de ces sentiers. En effet, le piétinement contribue à l'érosion des sols et des dunes. La renaturation du Lido en 2015 a permis de créer des cheminements canalisés le long des dunes réduisant les passages dans les milieux protégés sensibles. Cela a permis de limiter la dégradation sur ces zones, l'érosion ainsi que les dépôts de déchets. Dix ans après, on observe une renaturation du milieu naturel et une biodiversité en bon état de conservation.



Les gardes du littoral surveillent les espaces naturels.

Des sites surveillés par les gardes du littoral

Par ailleurs, les surveillances régulières des sites permettent de limiter la dégradation des milieux. Les gardes du littoral du Pays de l'Or sensibilisent les usagers, les habitants, les promeneurs à la fragilité de ces milieux. En effet, une bonne compréhension des enjeux écologiques par le public est indispensable pour la protection de ces milieux naturels. D'ailleurs les balades nature organisées chaque été sur le Petit Travers par les gardes du littoral remplissent cette mission de pédagogie



et séduisent chaque année de plus en plus de curieux amoureux de notre littoral et soucieux de le préserver.

FAVORISER LE LOGEMENT DES SAISONNIERS

MOTEUR ÉCONOMIQUE MAJEUR SUR LE TERRITOIRE DU PAYS DE L'OR EN PÉRIODE ESTIVALE, LE TRAVAIL SAISONNIER CONSTITUE UN VIVIER IMPORTANT D'EMPLOIS. C'EST POURQUOI L'AGGLOMÉRATION SE MOBILISE POUR PERMETTRE AUX TRAVAILLEURS SAISONNIERS DE TROUVER UN LOGEMENT SUR SON TERRITOIRE.

L'importante offre touristique au sud de l'étang de l'Or et l'intensité de l'activité agricole au nord font que l'emploi saisonnier est essentiel sur notre territoire. La question du logement des travailleurs saisonniers est primordiale pour assurer une pérennité des emplois, des commerces et activités en lien avec le tourisme et l'agriculture. En amont et pendant la saison estivale, les entreprises rencontrent des difficultés de recrutement en raison de la pénurie de logements à proximité du lieu de travail et financièrement accessibles. C'est pourquoi le Pays de l'Or, à travers sa Maison du Travail Saisonnier et des partenariats, se mobilise pour permettre aux travailleurs saisonniers de trouver un logement sur son territoire.



Des solutions sont mises en place pour permettre aux saisonniers de se loger.

La cohabitation intergénérationnelle solidaire

L'Agglomération du Pays de l'Or a conclu un partenariat avec l'association « Ensemble 2 Générations » dont les missions visent à faciliter l'accès au logement des jeunes de moins de 30 ans en sensibilisant les seniors sur la possibilité d'accueillir et d'héberger des jeunes. Grâce à ce partenariat, les travailleurs saisonniers pourront disposer d'un hébergement chez un senior à un prix modéré, voire gratuit en échange de services. Par ailleurs, ce dispositif permet aux seniors de créer du lien social et ainsi réduire l'isolement des personnes âgées. Une solution de loge-

ment intergénérationnel qui allie entraide, partage, transmission et échanges. Pour en savoir plus sur le dispositif et ses modalités : ensemble2generations.fr

Un partenariat avec l'État

Avec plusieurs partenaires dont l'Agglomération du Pays de l'Or, l'État a constitué un groupe de travail dédié au développement des offres de logement en faveur des travailleurs saisonniers. Ce travail partenarial a permis d'aboutir à plusieurs propositions d'offres de logements à destination des travailleurs saisonniers. Sur le Pays de l'Or, 10 appartements ont été répertoriés à Maugeo et 10 studios à La Grande Motte. Les logements proposés vont de la

chambre au studio et sont tous meublés (en majorité accessible pour les jeunes de moins de 30 ans). Ils sont répertoriés pour la plupart sur le site « Mes Aides Logements saisonniers Occitanie » : mes-aides.francetravail.fr/logements-saisonniers/occitanie

ET LE TRANSPORT

L'Agglomération du Pays de l'Or est pionnière dans le dispositif mis en place cet été par l'Etat et permettant aux travailleurs saisonniers résidant à Montpellier de se rendre gratuitement de nuit en bus sur les stations littorales du territoire. Le PLIE est également partenaire de ce dispositif.

DES AIDES POUR LA RÉNOVATION DES COPROPRIÉTÉS

DANS LE CADRE DU GUICHET FRANCE RÉNOV' PILOTÉ PAR L'ASSOCIATION GEFOSAT SUR LE TERRITOIRE DU PAYS DE L'OR, L'AGGLOMÉRATION A SOUHAITÉ ACCOMPAGNER LES COPROPRIÉTÉS PEU PERFORMANTES D'UN POINT DE VUE ÉNERGÉTIQUE, QUI SONT ÉLIGIBLES AUX AIDES DE L'ANAH (AGENCE NATIONALE POUR L'HABITAT) À LA RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE. CELA REPRÉSENTE PLUS DE 75 % DES RÉSIDENCES PRINCIPALES.

Avant de se lancer dans un projet de rénovation énergétique en copropriété, il convient d'établir un diagnostic puis un programme de travaux. Pour cela, le DPE collectif ainsi que le Plan Pluriannuel de Travaux (PPT) permettent une première approche. Si vous souhaitez savoir comment améliorer la performance énergétique de votre copropriété, vous pouvez vous adresser au guichet Rénov' Occitanie : un conseiller vous orientera vers un audit Rénov' Occitanie si votre projet le permet. > renovoccitanie.laregion.fr/#Renover-sa-copropriete

De 30 à 75% du montant des travaux

Une fois la situation énergétique de la copropriété mieux connue et le besoin de travaux défini, vous pouvez chercher des financements. Du côté des aides, la plus importante est **MaPrimeRénov Copro** qui

peut couvrir de 30 à 75% du montant des travaux. Pour faciliter l'accès à cette aide qui impose un vote du programme de travaux à la majorité absolue, une assistance à maîtrise d'ouvrage est obligatoire (et aidée). Les principaux critères d'éligibilité sont : une copropriété de plus de 15 ans, 75% de résidences principales pour les copropriétés de plus de 20 lots et 65% de résidences principales pour les copropriétés de moins de 20 lots. > anah.gouv.fr/action/missions/coproprietes

Il est aussi possible de faire appel à des certificats d'économie d'énergie pour financer des travaux ponctuels : calorifugeage des réseaux d'eau chaude, isolation de la toiture, isolation des planchers bas... Ces certificats pourront être cumulés avec l'aide MaPrimeRénov Copro dans certains cas. > ecologie.gouv.fr/operations-standardisees-deconomies-denergie

Des prêts possibles

Du côté des prêts, vous pouvez souscrire au nom de la copropriété un éco-PTZ qui permet de financer des travaux ponctuels ou une rénovation globale. Le syndicat de copropriétaires, en tant qu'emprunteur, assure le remboursement périodique du prêt. > ecologie.gouv.fr/eco-pret-taux-zero-eco-ptz

Il est aussi possible de mobiliser un prêt collectif RénovOccitanie pour faciliter le financement d'une rénovation permettant un gain énergétique de plus de 40% dans une copropriété avec plus de 30% de propriétaires occupants. > renovoccitanie.laregion.fr/Le-pret-coproprietes-Renov-Occitanie



Retrouvez toutes les aides sur paysdelor.fr



L'Agglomération accompagne les copropriétés peu performantes sur le plan énergétiques.



UNE STRATÉGIE AGRICOLE

POUR RÉPONDRE AUX ENJEUX ÉCONOMIQUES, SOCIAUX ET CLIMATIQUES DU PAYS DE L'OR

TIRANT PARTI DE LA QUALITÉ DES SOLS AGRICOLES DE LA PLAINE DE MAUGUIO ET DES PÂTURAGES EN BORDS D'ÉTANG, LE PAYS DE L'OR A ACQUIS AU FIL DU TEMPS LA RÉPUTATION D'UN TERRITOIRE PRODUCTIF APPROVISIONNANT LES MARCHÉS DE MONTPELLIER ET BIEN AU-DELÀ. L'AGRICULTURE EST UNE ACTIVITÉ EMBLÉMATIQUE DE NOTRE TERRITOIRE TANT EN MATIÈRE DE CADRE DE VIE QUE D'ACTIVITÉ ÉCONOMIQUE.

Partie intégrante de l'histoire du Pays de l'Or, l'agriculture a façonné ses paysages, son environnement et construit son identité depuis plusieurs siècles. Cette terre nourricière est exploitée via des cultures très diverses depuis le maraîchage, l'arboriculture, la viticulture jusqu'aux grandes cultures céréalières, avec des évolutions qui reflètent les conditions économiques de l'époque et les attentes des consommateurs. L'agriculture intensive qui s'est développée au cours du siècle dernier a dynamisé les rendements toutes productions confondues mais cela s'est accompagné d'impacts significatifs sur les milieux, les eaux de surface et souterraines, et la biodiversité. Depuis de nombreuses années, une transition environnementale s'est amorcée pour reconquérir ces milieux.

Secteur dynamique, avec des productions très diversifiées, l'agriculture présente pour autant des défis d'avenir, notam-

ment dans la transmission des exploitations agricoles et l'adaptation au changement climatique.

Consciente des différents enjeux auxquels fait face l'agriculture du Pays de l'Or, l'Agglomération a structuré une stratégie agricole qui fait le lien entre les différentes démarches déjà mises en œuvre par ses services et les complète pour former un ensemble homogène et cohérent d'actions. Cette stratégie dessine un scénario vers lequel tendre pour l'agriculture du territoire à l'horizon 2050 et des actions concrètes pour permettre sa réalisation à court et moyen terme. La stratégie agricole intercommunale, en fédérant le territoire dans sa transformation agroécologique autour de productions diversifiées et de filières locales, doit permettre de reconquérir la qualité de l'eau tout en répondant aux enjeux économiques, sociaux et climatiques du Pays de l'Or.

Les objectifs à l'horizon 2050



Accompagner la transformation agroécologique du territoire et la résilience de l'activité agricole pour atteindre à l'horizon 2050 : 40% des terres cultivées selon des pratiques agroécologiques de haut niveau et 50% des surfaces en agriculture biologique.



Développer des filières locales valorisant le territoire. Pour cela, il convient de structurer des filières en circuits courts pour permettre la relocalisation de l'alimentation dans le cadre de filières rémunératrices, en profitant des atouts du territoire, notamment touristiques.



Agir sur le foncier et l'emploi pour pérenniser une diversité de productions et d'exploitations. Il s'agit de préserver la mosaïque agricole du Pays de l'Or, la variété de ses terres agricoles, l'installation de petites et moyennes entreprises et stopper la disparition des terres agricoles à l'horizon 2050 au plus tard.



Fédérer le territoire autour de son agriculture et de son alimentation. Cela passe notamment par un accès du plus grand nombre à une alimentation de qualité, la plus locale possible, avec davantage de protéines végétales et de produits biologiques et de label de qualité.

LES PRINTANIÈRES & AUTOMNALES DU PAYS DE L'OR



Aux Printanières et Automnales on peut déguster l'assiette du Pays de l'Or, comme ici à Saint-Aunès.

EN PLUS DES ACTIONS MENÉES DEPUIS PLUSIEURS ANNÉES ET QUI PRENNENT FORME VIA SA STRATÉGIE AGRICOLE, L'AGGLOMÉRATION DU PAYS DE L'OR SE TIENT AUX CÔTÉS DE CELLES ET CEUX QUI CONTRIBUENT À LA RICHESSE DE SON TERRITOIRE. VÉRITABLES VITRINES DU SAVOIR-FAIRE LOCAL, LES PRINTANIÈRES ET AUTOMNALES CONTRIBUENT À METTRE EN VALEUR NOS PRODUCTEURS ET ARTISANS.

Du vin, des petits gris, des fraises, du miel, des moules, de l'anguille, des beignets d'oignons frits, de la gardiane, de la charcuterie... Des étals fournis qui font de l'œil et ont régalé les papilles des centaines de visiteurs, lesquels ont répondu présents à cette première édition des Printanières et Automnales du

Pays de l'Or. Ces soirées vigneronnes et festives au cœur des villes et villages de notre agglomération ont rencontré un très beau succès d'abord à Lansargues, puis à Saint-Aunès, La Grande Motte, Candillargues et plus récemment à Palavas-les-Flots, Mudaison, Mauguio et Valergues.



ALAIN HUGUES

Vice-président de l'Agglomération du Pays de l'Or l'Or en charge de la résilience, du rayonnement et de l'agriculture durable

Rapprocher la population et les producteurs locaux

« Célébrer notre terroir, nos traditions, autour de tels moments festifs est inédit pour le Pays de l'Or. Cela marque notre volonté d'agir pour rapprocher notre population et nos producteurs locaux. C'est d'ailleurs l'une des ambitions des stratégies agricoles et alimentaires de notre Agglomération. Ce lien de proximité est précieux. »

Le parrain et la marraine de l'édition 2024

Cette première édition des Printanières et Automnales du Pays de l'Or a la chance de compter sur le soutien d'une marraine et d'un parrain reconnus dans le monde de la gastronomie.



Flora Mikula à Lansargues.

Avec son ceviche de daurade et son riz au lait agrémenté de son sourire solaire, la cheffe Flora Mikula a enchanté les papilles des visiteurs pour la première soirée à Lansargues. Profondément attachée à son Sud natal, diplômée de l'école hôtelière d'Avignon, Flora a tra-

vailé auprès des grands noms de la gastronomie française et a notamment secondé Alain Passard. Récompensée et distinguée par de nombreux guides (Michelin, Gault & Millau, Chef de l'année et Auberge de l'année), Flora a parcouru de nombreux pays pour promouvoir sa cuisine méditerranéenne et s'enrichir de différentes cultures culinaires.

Au guidon de son triporteur, Loïc Ballet a l'habitude de sillonner les chemins de l'Hexagone en quête de saveurs et de savoir-faire qu'il fait partager aux téléspectateurs de l'émission Télématin sur France 2 et aux auditeurs de France Bleu dans ses chroniques culinaires. Cet amoureux des produits de notre terroir et de la gastronomie du Sud a lui aussi répondu présent pour cette première édition. A La Grande Motte sa gouaille et sa bonne humeur ont séduit les visiteurs.



Loïc Ballet à La Grande Motte.

Flora Mikula et Loïc Ballet sont les ambassadeurs de l'association Tellement Sud, partenaire des Printanières et Automnales du Pays de l'Or, et dont la mission est de faire vivre la culture du Sud à Paris et de créer des ponts entre la capitale et notre région.

« Des événements vertueux »

Fortement engagée dans une démarche de réduction et de bonne gestion des déchets, l'Agglomération du Pays de l'Or, en partenariat avec le Syndicat Mixte entre Pic et Étang (en charge du traitement des déchets sur notre territoire) a élaboré une charte signée par l'ensemble des exposants. Ils s'engagent à accompagner la démarche vertueuse de l'événement qui réemploie plus de 700 assiettes. Des ambassadeurs et ambassadrices du tri sont également présents pour sensibiliser les visiteurs au bon geste de tri.

« Le Pays de l'Or dans mon assiette »

Lors de chaque soirée, le public est invité à parcourir, au fil des saisons, les paysages agricoles du Pays de l'Or à travers

l'exposition « Le Pays de l'Or dans mon assiette ». Petits et grands découvrent les circuits courts et se familiarisent avec les pratiques d'une agriculture respectueuse de la nature. Ils abordent les bienfaits des fruits et légumes pour leur santé... et pour leurs papilles ! Cette exposition a bénéficié du financement de l'Union européenne, dans le cadre du programme européen « Lait et Fruits à l'école », qui vise à promouvoir une alimentation saine auprès des écoliers et à enrichir leurs connaissances en matière de production agricole locale et de qualité. Elle s'intègre dans le Projet Alimentaire Territorial du Pays de l'Or, qui fédère les acteurs d'une alimentation plus durable sur le territoire.

L'Agglomération du Pays de l'Or, la Fédération française de course camarguaise (FFCC) tient un stand sur chaque Printanière et Automnale pour valoriser la culture camarguaise à travers une exposition et le prêt de casques de réalité augmentée qui permettent aux visiteurs de s'immerger au cœur de la vie d'une manade. La FFCC offre également aux enfants le livre « Papy c'est quoi la course camarguaise ? ».

D'INFOS
SUR LES PRINTANIÈRES
& AUTOMNALES
SUR PAYSDELOR.FR



En partenariat avec la FFCC

Qui dit terroir dit traditions et donc traditions camarguaises. En partenariat avec

Avama à Mauguio

L'HUMAIN AU CŒUR
DU NUMÉRIQUE



380 rue du Salaison
34130 Mauguio
07 85 55 38 10
avama.org



École d'Ingénierie

Bac +2 à Bac +5

Alternance



Evelyne Poyet et Frédéric Le Goff, les fondateurs et dirigeants d'Avama.

À MAUGUIO, CE NOUVEAU CFA FORME LES EXPERTS DE DEMAIN DANS TROIS DOMAINES : L'INTELLIGENCE ARTIFICIELLE, LA CYBERDÉFENSE ET LES STRATÉGIES DES ORGANISATIONS.

Les belles rencontres sont souvent le début de belles aventures. C'est d'ailleurs ainsi que démarre l'histoire d'Avama (qui signifie « apprenti qui deviendra grand » en sanskrit) : la rencontre entre Evelyne Poyet et Frédéric Le Goff, tous deux formateurs, passionnés par l'art de transmettre un savoir et fascinés par l'univers du numérique. Ensemble, ils ont fondé le campus Avama, émanation d'Epsyl du groupe Alcen, et dont l'ambition est de répondre aux exigences des entreprises de la région Occitanie mais aussi du territoire national, sans pour autant se priver d'une dimension internationale.

Former des cerveaux agiles

Avama souhaite avant tout répondre aux besoins affirmés des secteurs porteurs de l'informatique, de la sécurité et de la stratégie QSE (Qualité, Sécurité, Environnement) des entreprises. « Partout où il y a une base de données, un système d'information, nos étudiants sont capables d'intervenir. La mobilité intellectuelle est au cœur de la technique. Ici nous formons des cerveaux agiles », se plaît à expliquer Frédéric Le Goff. Avama veut former les professionnels de demain prêts à relever les défis d'un monde en constante évolution. Intelligence artificielle, cyberdéfense, stratégies des organisations sont les trois domaines dans lesquels le campus melgorien forme les étudiants et accompagne les entreprises en leur proposant des formations sur mesure pour leurs salariés. Des salles de classes, un FabLab et un environnement numérique de travail sur 600 m² de locaux flambant neufs permettent une pratique concrète des enseignements assurés par des formateurs expérimentés.

En alternance

« Nous proposons des programmes de formation en alternance afin de combiner théorie et pratique sur le terrain. Nos étudiants bénéficient d'une expérience professionnelle significative au sein d'entreprises partenaires tout en suivant leurs cours au sein du campus » souligne Solène Giordanengo, coordinatrice pédagogique en charge de la communication et de la Validation des Acquis de l'Expérience (VAE). Dans un monde où la digitalisation va galopante, où la technologie évolue très rapidement, le campus melgorien a fait de l'intelligence artificielle un des axes de son enseignement. Pour les fondateurs d'Avama, l'IA « est un mode de pensée, une compétence essentielle pour les professionnels de demain ». « Nous sommes fiers de former des leaders conscients de l'impact de l'intelligence artificielle et prêts à façonner un avenir où technologie et humanité coexistent harmonieusement », affirment-ils. « Nous nous efforçons de mettre de l'humain au cœur du numérique », résume Frédéric Le Goff.

LES FORMATIONS PROPOSÉES

Avama propose des formations du post bac au bac +5 dans trois domaines :

- Intelligence artificielle :
Master intelligence artificielle
- Cyberdéfense :
BTS cybersécurité, informatique et réseaux, électronique ;
Bachelor administrateur d'infrastructures sécurisées ;
Master cyberdéfense
- Stratégies des organisations :
BTS négociation et digitalisation de la relation client ;
Bachelor e-marketing ;
Master marketing et communication d'entreprise

Les diplômes délivrés par le centre de formation sont reconnus par l'Etat et aussi accessibles dans le cadre de la VAE (Validation des Acquis de l'Expérience). Enfin Avama propose également aux entreprises des formations professionnelles sur mesure s'articulant autour des sujets majeurs les concernant.



Le campus Avama.

L'AIDE À L'IMMOBILIER D'ENTREPRISE ÉVOLUE

Les élus du Pays de l'Or ont souhaité que l'aide à l'immobilier d'entreprise attribuée par l'Agglomération réponde davantage aux enjeux de requalification des zones d'activités économiques du territoire et aux enjeux de transitions écologiques. Un nouveau règlement a donc été adopté, il vise au financement de projets de rénovation, de réhabilitation ou d'agrandissement de bâtiments existants et leurs abords extérieurs qui intègrent une dimension environnementale et de développement durable.

UNE CONVENTION DE PARTENARIAT AVEC LA CCI



Le 20 juin dernier, Stéphane Rossignol, Président de l'Agglomération du Pays de l'Or, Yvon Bourrel, 1^{er} vice-Président en charge de l'attractivité économique, et André Deljarry, Président de la CCI Hérault, ont signé une convention de partenariat. Ce document vient renforcer l'étroite collaboration existant depuis de nombreuses années entre la collectivité et la chambre consulaire au service des entreprises du Pays de l'Or et du développement économique du territoire.

70 000€

C'est le montant de la subvention accordée par l'Agglomération du Pays de l'Or au PLIE. Le Plan Local pour l'Insertion et l'Emploi propose des parcours individualisés d'accès et de retour à l'emploi pour des personnes qui en sont le plus éloignées. Il s'adresse en particulier aux demandeurs d'emploi de longue durée, aux bénéficiaires du RSA, aux jeunes en difficulté, aux travailleurs handicapés et aux personnes isolées.

A LA RENCONTRE DES ENTREPRENEURS

RÉGULIÈREMENT, LE PRÉSIDENT DE L'AGGLOMÉRATION DU PAYS DE L'OR ET YVON BOURREL, 1^{ER} VICE-PRÉSIDENT EN CHARGE DE L'ATTRACTIVITÉ ÉCONOMIQUE, VONT À LA RENCONTRE DES ENTREPRENEURS DU TERRITOIRE. APRÈS AVOIR VISITÉ LES LOCAUX MELGORIENS DE NEXSTUN, CONCEPTEUR D'ARMES NON LÉTHALES À DESTINATION DES FORCES DE L'ORDRE ET CORTUS, GROUPE FABRICANT DE SEMI-CONDUCTEURS, DEUX ENTREPRISES LABELLISÉES FRENCH TECH, STÉPHAN ROSSIGNOL S'EST RENDU DANS LA ZONE D'ACTIVITÉ DES JASSES À VALERGUES POUR ÉCHANGER AVEC FRÉDÉRIC PLACE, GÉRANT DE L'ENTREPRISE NET THERM SPÉCIALISÉE DANS LE TRAITEMENT DES RÉSEAUX HYDRAULIQUES ET AÉRAULIQUES.

3 CRÉATEURS D'ENTREPRISE AIDÉS PAR IHE



Lors de sa soirée annuelle qui s'est tenue à l'Enclos de la Croix à Lansargues, l'association Initiative Hérault Est, soutenue par l'Agglomération, et qui propose aux créateurs d'entreprises des prêts d'honneur à 0% en complément du prêt bancaire et de l'apport personnel, a remis des chèques à trois entrepreneurs du Pays de l'Or : Mme Aurélie Hours qui a repris un cabinet d'architecture à Mudaison (montant du prêt : 12 000€), M. Alexandre Murador qui a ouvert un glacier à Carnon (montant du prêt d'honneur : 12 000€) et Mme Chéza Ghozayel restauratrice à Mauguio (montant du prêt : 8 000€).

Le Pays de l'Or partenaire de la French Tech Méditerranée

Depuis 2020, l'Agglomération du Pays de l'Or est partenaire de la French Tech Méditerranée qui a pour vocation de fédérer l'ensemble des acteurs de l'innovation pour favoriser la création et le développement de start-up. En mars dernier, les élus ont renouvelé le partenariat avec l'association French Tech afin de promouvoir les start-up de notre territoire.



Le 18 juin, Stéphane Rossignol, Président de l'Agglomération, Yvon Bourrel, 1^{er} vice-Président en charge de l'attractivité économique, et Béatrice Mortier, directrice générale adjointe d'Icade Promotion ont inauguré le Parc Industries Or Méditerranée. Un parc innovant de dernière génération qui accueille plus d'une vingtaine d'entreprises. A terme, près de 1 300 personnes devraient travailler sur le site.

À LA DÉCOUVERTE D'UNE ALIMENTATION SAINES ET SAVOUREUSE

L'ALIMENTATION DES PLUS JEUNES EST AU CŒUR DU PROJET ALIMENTAIRE DU PAYS DE L'OR.

Cette année encore, Tiffany Deroyer, diététicienne au service Restauration collective de l'Agglomération du Pays de l'Or, a collaboré avec les enseignants du territoire pour accompagner 250 élèves de maternelle, élémentaire et collège dans la découverte d'une alimentation saine, équilibrée et savoureuse.

Un programme européen

Les filières et productions agricoles locales qui sont à l'honneur cette année : grâce au concours financier du programme européen "Lait et fruits" à l'école, plus de 400 élèves de 6 communes du territoire, de la maternelle au CM2, ont participé à des animations sur l'agriculture et l'alimentation de qualité. En collaboration avec les enseignants et les animateurs des centres de loisirs, sept associations d'éducation à l'alimentation



Les écoliers en visite à la ferme des canotiers à Lansargues.

et à l'environnement (Civam bio 34, Mia-muse, Pic'Assiette, Terre Nourricière, Apieu, la Ferme de la Condamine et Coopere 34) ont conjugué leurs savoir-faire pour développer des parcours pédagogiques et ludiques sur le bien manger, du champ à l'assiette ! Visites de fermes bio locales, activités sensorielles, ateliers sur les plantes cultivées, ou encore préparation de goûters équilibrés... Le tout accompagné d'une exposition itinérante

valorisant les produits et les paysages agricoles du Pays de l'Or. C'est même en vélo que Mme Giroud, directrice et enseignante en CM1 à l'école Jules Ferry, a emmené ses élèves pour rejoindre la ferme des Canotiers, à Lansargues. L'agricultrice Marine Tiollier a ainsi partagé ses secrets pour protéger ses cultures maraîchères grâce à des méthodes naturelles, fondées sur la biodiversité.

EXPRESSION LIBRE

Majorité communautaire

Nous avons tous conscience que notre territoire, riche de son patrimoine naturel, de sa culture et de ses ressources, est à un tournant décisif. Face aux défis contemporains – qu'il s'agisse de l'évolution climatique, des dynamiques économiques, sociales ou encore de enjeux de mobilité et de logement – il nous in-

combe de bâtir, avec vous et l'ensemble des forces vives du territoire un avenir durable fidèle à vos attentes concrètes. Nous restons à votre disposition pour prendre en compte toute proposition que vous pourriez formuler pour construire ensemble.

Gilles Parmentier (RN)

La contradiction de l'Etat est symbolisée en 3 lettres : ZAN (zéro artificialisation nette). D'un côté, E. Macron parle de réindustrialisation et de logements neufs. De l'autre, son gouvernement interdit pratiquement tous les nouveaux projets en dehors des zones déjà construites. Encore une contrainte à abroger avec la ZFE !

PORTRAIT

Nicolas Gauthier, *Palavas mon amour*

AGENT IMMOBILIER DE PROFESSION ET PASSIONNÉ PAR SA VILLE DE CŒUR, PALAVAS-LES-FLOTS, IL A REPRIS ET DÉVELOPPÉ AVEC SA COMPAGNE AURÉLIE, LA MARQUE PALAWAÏ DÉCLINÉE SUR DES T-SHIRTS, SWEATS, CASQUETTES.

Un véritable coup de cœur pour Palavas. Quand Nicolas Gauthier parle de sa ville, c'est dans des termes amoureux qu'il évoque ses traditions, son patrimoine et les hommes et les femmes qui ont forgé l'identité palavassienne. Ce Parisien d'origine a d'abord vécu à Montpellier puis Carnon avant de poser définitivement ses valises à Palavas-les-Flots et de faire de cette cité son île. Celle où il y a 13 ans il s'est installé avec son épouse et ses deux garçons. « *Je vis ma meilleure vie à Palavas* » répète-t-il à l'envie l'œil rieur et le sourire aux lèvres. « *On s'est enracinés à Palavas et ce qui nous a plu c'est son authenticité. C'est une ville culturellement et patrimonielement très riche. Et tout cela il faut le préserver* » souligne-t-il. Alors quand l'agent immobilier se voit proposer de reprendre la marque Palawai, il fonce. Palawai est une marque branchée de vêtements « *designed in Palavas* », reconnaissable à son logo aux deux palmiers. Débute alors une formidable aventure familiale.

Donner du sens

Nicolas et son épouse Aurélie font appel à des créateurs locaux pour imaginer plusieurs collections. Danseuse hawaïenne, Poséïdon tatoué, sirène pin-up, marins barbus et autres habitants du bord de mer, réels ou imaginaires, prennent vie sur les t-shirts, sweats et casquettes aux couleurs pastel. « *Nous voulions donner du sens et*



ancrer notre démarche au cœur de Palavas. Nous avons alors imaginé une collection particulière baptisée "Les légendes palavassiennes" qui illustre les sobriquets et surnoms des pêcheurs ou des membres des anciennes familles de la commune ». Popeye, la Cigogne, la Grenouille, le Teckel, le Mexicain, Petits-pieds... autant de personnalités connues à Palavas qui désormais sont fièrement portées par les heureux détenteurs d'un vêtement Palawai. Une collection hawaïenne et une collection sportive complètent la gamme de la marque aux deux palmiers. Nicolas et Aurélie ont choisi de privilégier les circuits courts en travaillant avec des acteurs locaux : le logo de la marque a été créé par Agnès Gjini, infographiste montpelliéraine ; la tatoueuse palavassienne Sushy a designé quatre modèles marins et enchantés inspirés de l'univers du tatouage et l'entreprise Main Gauche basée à Saint-Jean de Védas se charge de la personnalisation des textiles. « *La station de Palavas est beaucoup plus riche que ce que l'on voit. Il faut prendre le temps de la découvrir* » renchérit Nicolas Gauthier qui avec Palawai déclare d'une bien belle manière sa flamme à sa commune.

Pour découvrir la marque et les collections : palawai.fr

[@palawai.store](https://www.instagram.com/palawai.store) [@Palawai](https://www.facebook.com/Palawai) [@Palawai](https://www.tiktok.com/@Palawai)



**Entre dans la légende,
composte mon pote !**



CANDILLARGUES - LA GRANDE MOTTE
LANSARGUES - MAUGUIO CARNON
MUDAISON - PALAVAS-LES-FLOTS
SAINT-AUNÈS - VALERGUES